

**DZĪVOJAMĀS RĒZEKNES IELĀ 15A, DAUGAVPILĪ,
DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU PROTOKOLS PAR BALSOŠANAS REZULTĀTIEM
SASKAŅĀ AR 03.10.2025. GADĀ VEIKTO APTAUJU Nr. 1**

Daugavpils

2025.gada 29.oktobrī

Aptauja tika veikta no 2025.gada 03.oktobra līdz 2025.gada 23.oktobrim, dzīvokļu īpašnieku balsošanai noteiktais termiņš ir 2025.gada 23.oktobris.

Balsošanas protokols sastādīts ņemot vērā, ka:

1. Dzīvokļu īpašuma likuma 20.p. 1.d. paredz, ka dzīvokļu īpašniekam ir tiesības pieņemt lēmumu, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, - aptaujas veidā, ja vien dzīvokļu īpašnieku kopība nav noteikusi, ka attiecīgais jautājums tikai dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē;

2. Dzīvokļu īpašnieku kopība daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī, nav noteikusi, ka aptaujā izskatītie jautājumi izlemjami tikai dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē.

3. Dzīvokļu īpašniekiem tika sniegtas anketas par sekojošiem jautājumiem:

3.1.Lai paaugstinātu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti, īstenot PROJEKTU (dalēja renovācija) un apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, tajā skaitā pieteikties kapitāla atlaidei.

3.2. Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: nodrošināt nepieciešamās tehniskās dokumentācijas sagatavošanu, saņemt sākotnējo atzinumu kapitāla atlaides rezervēšanai un pieteikties atbalsta - aizdevuma vai garantijas un kapitāla atlaides, saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par PROJEKTA īstenošanas gaitu un sniegt tiem visu ar PROJEKTA īstenošanu saistīto informāciju.

3.3. Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāju (tehniskās dokumentācijas izstrādātāju, autoruzrauga, būvkomersanta, būvuzrauga, projekta vadītāja un citu piegādātāju) atlasī, atbilstoši normatīvo aktu, tajā skaitā Ministru kabineta noteikumu, prasībām un ievērojot ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par piegādātāju atlases rezultātiem un iesniegt piegādātāju atlases dokumentāciju Altum. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā.

3.4.Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922, pēc piegādātāju atlases veikšanas un Altum saskaņojuma saņemšanas par veikto piegādātāju atlasī, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

Aptauju veica dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī, pārvaldnieks SIA “DMP”. Lēmuma pieņemšanā aptaujas veidā piedalījās 50 dzīvokļu īpašumu īpašnieki no 59 Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī dzīvokļu īpašniekiem.

Balsošanas rezultāti par aptaujas anketā minētajiem jautājumiem:

N.p.k.	UZDEVUMS	PAR	LĒMUMS
1.	Lai paaugstinātu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti, īstenot PROJEKTU (<u>dalēja renovācija</u>) un apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, tajā skaitā pieteikties kapitāla atlaidei.	31	Ņemot vērā, ka vairāk kā puse no dzīvokļu īpašniekiem ir balsojusi „PAR” lēmuma projekta pieņemšanu, lēmums IR pieņemts.

Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī dzīvojamās mājas pārvaldniekam SIA „DMP” tika sniegtas 31 anketas ar balsojumu „PAR” un 19 anketas ar balsojumu „PRET”.

Kopsavilkums: „PAR” nobalsoja 31 dzīvokļu īpašnieki, jeb 52,54% no kopēja dzīvokļu īpašnieku skaita, tāpēc ir pieņemts lēmums lai paaugstinātu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes 15A,Daugavpilī, energoefektivitāti, īstenot PROJEKTU (dalēja renovācija) un apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, tajā skaitā pieteikties kapitāla atlaidei.

N.p.k.	UZDEVUMS	PAR	LĒMUMS
2.	Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: nodrošināt nepieciešamās tehniskās dokumentācijas sagatavošanu, saņemt sākotnējo atzinumu kapitāla atlaides rezervēšanai un pieteikties atbalsta - aizdevuma vai garantijas un kapitāla atlaides, saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus	31	Ņemot vērā, ka vairāk kā puse no dzīvokļu īpašniekiem ir balsojusi „PAR” lēmuma projekta pieņemšanu, lēmums IR pieņemts.

	nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par PROJEKTA īstenošanas gaitu un sniegt tiem visu ar PROJEKTA īstenošanu saistīto informāciju.			
--	---	--	--	--

Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī dzīvojamās mājas pārvaldniekam SIA „DMP” tika sniegtas 31 anketas ar balsojumu „PAR” un 19 anketas ar balsojumu „PRET”.

Kopsavilkums: „PAR” nobalsoja 31 dzīvokļu īpašnieki, jeb 52,54 % no kopēja dzīvokļu īpašnieku skaita, tāpēc ir pieņemts lēmums pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: nodrošināt nepieciešamās tehniskās dokumentācijas sagatavošanu, saņemt sākotnējo atzinumu kapitāla atlaides rezervēšanai un pieteikties atbalsta - aizdevuma vai garantijas un kapitāla atlaides, saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par PROJEKTA īstenošanas gaitu un sniegt tiem visu ar PROJEKTA īstenošanu saistīto informāciju.

N.p.k.	UZDEVUMS	PAR	LĒMUMS
3.	Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāju (tehniskās dokumentācijas izstrādātāju, autoruzrauga, būvkomersanta, būvuzrauga, projekta vadītāja un citu piegādātāju) atlasī, atbilstoši normatīvo aktu, tajā skaitā Ministru kabineta noteikumu, prasībām un ievērojot ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par piegādātāju atlases rezultātiem un iesniegt piegādātāju atlases dokumentāciju Altum. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā.	31	Nemot vērā, ka vairāk kā puse no dzīvokļu īpašniekiem ir balsojusi „PAR” lēmuma projekta pieņemšanu, lēmums <u>IR</u> pieņemts.

Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī dzīvojamās mājas pārvaldniekam SIA „DMP” tika sniegtas 31 anketas ar balsojumu „PAR” un 19 anketas ar balsojumu „PRET”.

Kopsavilkums: „PAR” nobalsoja 31 dzīvokļu īpašnieki, jeb 52,54 % no kopēja dzīvokļu īpašnieku skaita, tāpēc ir pieņemts lēmums pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāju (tehniskās dokumentācijas izstrādātāju, autoruzrauga, būvkomersanta, būvuzrauga, projekta vadītāja un citu piegādātāju) atlasī, atbilstoši normatīvo aktu, tajā skaitā Ministru kabineta noteikumu, prasībām un ievērojot ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par piegādātāju atlases rezultātiem un iesniegt piegādātāju atlases dokumentāciju Altum. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā.

N.p.k.	UZDEVUMS	PAR	LĒMUMS
4.	Pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922, pēc piegādātāju atlases veikšanas un Altum saskaņojuma saņemšanas par veikto piegādātāju atlasī, pieteikties finansējumam pie finansētāja.	31	Nemot vērā, ka vairāk kā puse no dzīvokļu īpašniekiem ir balsojusi „PAR” lēmuma projekta pieņemšanu, lēmums <u>IR</u> pieņemts.

Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī dzīvojamās mājas pārvaldniekam SIA „DMP” tika sniegtas 31 anketas ar balsojumu „PAR” un 19 anketas ar balsojumu „PRET”.

Kopsavilkums: „PAR” nobalsoja 31 dzīvokļu īpašnieki, jeb 52,54% no kopēja dzīvokļu īpašnieku skaita, tāpēc ir pieņemts lēmums pilnvarot SIA „DMP” reģ. Nr. 41503067922, pēc piegādātāju atlases veikšanas un Altum saskaņojuma saņemšanas par veikto piegādātāju atlasī, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

Balsošanas protokols sagatavots 1 eksemplārā uz 2 lapaspusēm, aptaujas anketu oriģināli tiek glabāti pie SIA „DMP”. Protokols tiek ielādēts BIS sistēmā.

Aptaujas rezultātus izskatīja dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 15A, Daugavpilī pārvaldnieks SIA „DMP” valdes locekle Jūlija Mihailova personā un aptaujas rezultāti tika fiksēti protokolā, kuru sastādīja aptaujas veicējs.

SIA „DMP” valdes locekle

Jūlija Mihailova